

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/ ÎN ANUL 2026

Nr. crt.	Autorizație construire (Nr./data)	Adresă lucrări	Nr. cad.	Nr. CF	Lucrări autorizate	POT	CUT	RETRAGERILE	SUPRAFETE	REGIM DE ÎNĂLȚIME	AVIZUL PROTEJĂRII PATRIMONIULUI CULTURAL	AVIZ MEDIU	PLANURI
279	279/02.06.2026	Str Crisul Repede nr 181	145101	145101	construire imobil locuinte colective cu regim de înălțime P+4E+5R, cu instalații interioare aferente, drumuri acces, alei carosabile și pietonale, spații parcare, amenajări interioare, împrejmuire teren, spații verzi, sistematizare verticală, post trafo, organizare de santier	25,48%	1,43	la strada 9,00m la N-E=15,20m, S-E=9,00m, S-V=9,00m	SC=539mp SD=3032mp	P+4E+5R, H-cornisa =17,85m, H max=18,00m			https://i.bb.co/TBGH9GBr
280	280/02.06.2026	Str Topaz nr 13 F	146554, 145782, 146552, 146553, 143845	146554, 145782, 146552, 146553, 143845	modificare de tema în timpul execuției pt construire 6 locuinte individuale P+M și împrejmuire teren autorizate cu AC nr 36/28.01.2026	27,54%	0,44	la strada 4,37m la N=3,16m, E=5,00m, V=5,00m	SC=661mp SD=1119mp				
281	281/02.06.2026	Str Crisul Repede nr 21 Bis	143843	143843	construire 2 locuinte individuale P+1E și 2 locuinte cuplate P+1E, împrejmuire	30,47%	0,65	la strada 6,00m la S-E=3,50m, N-V=3,50m, N-E=5,00m	SC=335mp SD=714mp	P+1E, H-cornisa =5,70m, H max=8,25m			https://i.bb.co/VY3qV8kI
282	282/03.06.2026	Str Crisul Repede nr 105	135526	135526	construire locuinta unifamilială P+1E+POD, împrejmuire								

283	283/05.06.2026	Sos Centurii nr 28	115912	115912	autorizare continuare de lucrari de dezafectare cladiri existente autorizat cu AC nr 9/10.01.2023								
284	284/05.06.2026	Str Fiscusului nr 5	133053	133053	construire 3 locuinte cuplate P+1E,imprejmuire	34%	0,68	la strada 5,00m la N- V=3,35m,S- E=3,35m, N- V=5,19m	SC=160mp SD=326mp	P+1E, H- cornisa =5,85m, H max=8,18m			https://i.bb.co/GQgcGHCm
285	285/05.06.2026	Str Martisor nr 54 B	136699	136699	modificare de tema la AC nr 437/02.06.2025 avand avand ca scop construire 2 loc unifamiliale cuplate P+1E rezultand constructie 2 loc unifamiliale cuplate P+1E+M								
286	286/05.06.2026	Str Iernii nr 10A	137296	137296	construire locuinta P+1E, imprejmuire	32,20%	0,64	la strada 3,00m la STANGA=3,00m,DREAPTA=3,00m,	SC=94mp SD=187mp	P+1E, H- cornisa =5,70m, H max=8,25m			https://i.bb.co/kp4yCcW
287	287/05.06.2026	Str Martisor nr 50 A	140869	140869	construire loc unifamiliala P+1E+M,imprejmuire , subsol partial	21%	0,45	la strada 5,00m la N=3,00m,V=5,00m, S=20,88m,	SC=207mp SD=449mp	P+1E+M, H- cornisa =6,65m, H max=10,00m			https://i.bb.co/zVd61187
288	288/05.06.2026	Str Crisul Repede nr 44 B	105453	105453	construire loc individuala P+1E cu pivnita , imprejmuire	25,80%	0,47	la strada 5,50m la N=3,00m,S=3,21m, E=5,50m,	SC=134mp SD=245mp	P+1E			https://i.bb.co/r2fNYT5V
289	289/05.06.2026	Str Mugurelui nr 45 B	102413	102513	construire locuinta unifamiliala in regim de P1E si imprejmuire teren	25,99%	0,41	la N=19,60m,V=3,00m, E=3,00m, S=15,00m	SC=260mp SD=413mp	P+1E			https://i.bb.co/r20xLYR7

290	290/08.06.2026	Str Diamantului nr 72 E	103340	103340	construire 2 locuinte cuplate cuplate independente P+1E+POD- C1 si C2	35,00%	0,51	la strada 1,00m la N- V=3,30m,N- E=5,00m, S- E=3,35m	SC=132mp SD=198mp	P+1E+POD, H-cornisa =5,55m, H max=6,70m			<a href="https://i
bb.co/b
gBcBm0
E">https://i bb.co/b gBcBm0 E
291	291/08.06.2026	Str Diamantului nr 72 D	109403	109403	construire 2 locuinte individuale unifamiliale duplex parter cu terase acoperite, imprejmuire si organizare de santier	35%	0,35	la strada 1,00m la N- V=3,47m,N- E=5,95m, N- E=3,47m	SC=131mp SD=131mp	H-cornisa =3,00m, H max=4,05m			<a href="https://i
bb.co/G
4C2KsW
J">https://i bb.co/G 4C2KsW J
292	292/08.06.2026	Str Gladiolelor nr 57 A	129151	129151	continuare de lucrari la constructie individuala P++1E, imprejmuire teren si organizare de santier autorizat cu AC 49 din 28.01.2025	23%	0,48		SC=126mp SD=263mp				
293	293/08.06.2026	Str Crisul Repede nr 71-75 vila 3	136032	136032	construire locuinta P+1E+POD, imprejmuire	32,00%	0,6	la strada 5,00m la S- V=3,00m,S- E=5,00m, N- E=3,00m	SC=101mp SD=200mp				<a href="https://i
bb.co/q
Yjxz6yX">https://i bb.co/q Yjxz6yX
294	294/08.06.2026	Str Garofitei nr 33 C	111240	111240	construire locuinta P+M, imprejmuire teren	16,60%	0,3		SC=81mp SD=148mp				
295	295/16.06.2026	Str Crisul Repede nr 83-185 P vila 1	144080	144080	schimbare tema de proiectare in timpul lucrarilor la constructie casa individuala P+1E si imprejmuire teren autorizat cu AC nr 776 din 27.11.2025								
296	296/16.06.2026	Str Diamantului nr 31	119184	119184	construire pt spalatorie auto self wash pe durata contractului de locatiune	29,76%	0,41		SC=515mp SD=715mp				

297	297/16.06.2026	Str Diamantului nr 3 F	101459	101459	modificari interioare si exterioare la imobil sediu firma S+P+1E+POD autorizat cu AC nr 123/02,01,2026 si schimbare de destinatie la imobil S+P+1E								
298	298/16.06.2026	Str Ametistului nr U8G	108213	108213	schimbarea solutiei pe parcursul duratei lucrarilor aflate in curs de executie in baza AC nr 317/15.06.2023 prin extindere orizontala , verticala re compartimentare locuinta								
299	299/16.06.2026	Str Ciocirlei nr 1D	103791	103791	construire 2 locuinte independente cuplate P+1E+POD C1 si C2								
300	300/16.06.2026	Str Raul Vedea Nr 4 Bis	111943, nr cad vechi 1750/2	111943, nr cf vechi 14293	construire 3 loc individuale P+1E cu respectarea conditiilor impuse prin avizele obtinute prin CU nr 397/02.04.2026	23%	0,46	la strada 5,00m la E=6,49m,N=5,00m, V=3,00m	SC=222mp SD=462mp	P+1E, H-cornisa =6,00m, Hmax=8,00m			https://i.bb.co/FbsWjRd2
301	301/16.06.2026	Sos Alexandriei nr 202	145625	145625	construire 2 loc cladiri colective cuplate P+3E-C2 si C3 si o cladire locuinta colectiva P+3E-C1	28,48%	0,99	la strada 13,05m la N-E=6,50m,N-V=6,75m, S-V=16,66m	SC=1229mp SD=1410mp	P+3E-C2,C3 și P+3E-C1, H-cornisa =12,65m, Hmax=13,00m			https://i.bb.co/XrGyK5yf
302	302/16.06.2026	Atr Ostasului nr 6	133042	133042	construire imobil a cate 3 locuinte cuplate P+1E+POD, imprejmuire								
303	303/16.06.2026	Str Dealului nr 2J	145400	145400	construire un imobil P+1E cu functiunea servicii comerciale specifice zonei rezidentiale C1								

304	304/16.06.2026	Str Dealului nr 2 R	145401	145401	construire imobil P+1E cu functiunea servicii speciale zonei rezidentiale	29,90%	0,58	la strada 3,00m la N- V=7,60m, S- E=3,65m, S- V=7,22m	SC=238mp SD=456mp	P+1E, H- cornisa =6,95m, H max=9,45m			https://i.bb.co/x/qcvgPLm
305	305/16.06.2026	Str Unirii nr 74 D	117634	117634	continuare de lucrari la locuinta P+1E , garaj, foisor, imprejmuire teren, utilitati autorizat cu AC nr 226/17.05.2024								
306	306/16.06.2026	Str Unirii nr 74 E	117635	117635	continuare de lucrari la locuinta P+1E, garaj, foisor, imprejmuire teren si utilitati, autorizat cu AC nr 227/17.05.2024								
307	307/16.06.2026	Str Verii nr 15 F	106687	106687	construire locuinta unifamiliala cu regim de inaltime P, piscina si beci	29,90%	0,29	la strada 3,00m la N=5,00m, V=3,10m, S=5,70m,	SC=219mp SD=219mp				https://i.bb.co/rf/t6b62S
308	308/16.06.2026	Str Crisul Repede nr 105 A	135525	135525	construire locuinta unifamiliala P+1E, piscina, imprejmuire teren ,organizare de santier	28,70%	0,44	la strada 5,00m la N- V=3,60m, N- E=8,36m, S- E=3,58m	SC=196mp SD=305mp				https://i.bb.co/K3WqH1X
309	309/16.06.2026	Str Topaz NR 3A	142820, 113761, 142821, 142820, 142820-C1, 142820-C2, 142820-C3, 113761, 142821	142820, 113761, 142821, 142820, 142820-C1, 142820-C2, 142820-C3, 113761, 142821	alimentare cu energie electrica conf FS 29602377/11.02.2026								

310	310/16.06.2026	Str Crisul Repede nr 25 D	108089, 146197-dr acces	108089, 108089-C1, 108089-C2, 108089- C3, 2196/18-dr acces	alimentare cu energie electrica conf FS 20164118/26.06.2026								
311	311/16.06.2026	Str Rubinului nr 34- 36, C2	143027, 112483-dr acces	143027, 143027-C1V, 143027-C2V, 112483- dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 543/08.05.2026								
312	312/16.06.2026	Str Margelelor nr 34 K	141848, 111545-dr acces	141848, 111545-dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 266/05.03.2026								
313	313/16.06.2026	Str Safirului nr 241,CU 59, C1,C3,C5 si CU NR 49, C1,C3,C5	145330, 145320-dr acces	145330, 145320-dr acces	6 baransamente gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr540/08.05.2026								
314	314/16.06.2026	Str Jadului nr 7D,C1,C3,7E,C3,7F, C3,7G,C1,C3	134080, 134081, 134085, 134086, 133502-dr acces	134080, 134081, 134085, 134086, 133502-dr acces	extindere conducta si 6 bransamente gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin Cu nr 503/2/.04.2026								

318	318/18.06.2026	Str Povernei tronson 3(DE208), trotuar- Sos.Alexandriei- tronson cuprins intre limita UAT Sector 5 si Pod pasarela DNCB- lot6,lot2, lot1/1, lot4 si lot 3/1, trotuar si spatiu de protectie Sos Alexandriei, tronson cuprins intre DNCB si Sos Clonceni, lot1 si lot 3	135885, 136046, 137762, 137892, 135957, 136353, 135944, 136359	135885, 136046, 137762, 137892, 135957, 136353, 135944, 136359	infiintare /realizare pista de biciclete in Orasul Bragadiru Judetul Ilfov								
319	319/25.06.2026	Str Curcubeului nr 29-31,C3,C5,C7,C1	140268, 140266	140268, 140266	4 bransamente gaze naturale								
320	320/26.06.2026	Str Lacarmioarelor nr 51	1370137, 137037- C1/C2	1370137, 137037- C1/C2	modernizare baza sportiva, desfiintare partiala constructie existenta C1 si construire imobil parter inalt								
321	321/29.06.2026	Str Sperantei nr 36	123272	123272	construire put forat si cabina pompa apa								
322	322/29.06.2026	Str Maracineni nr 38 J	138060	138060	modificari interioare si exterioare la imobil existent si inchidere de terasa modificari la AC nr 73/29.02.2024								

323	323/29.06.2026	Str Iernii nr 29 A	141137	141137	modificari de tema in timpul executiei pt constructii autorizate cu AC nr 490/15.07.2025 reprezentand construire 8(opt) locuinte individuale P+1E (C15, C16, C17,C18,C19,C20,C21 si C22), imprejmuire teren								
324	324/29.06.2026	Str Jadului nr 3	143294	143294	construire 9 imobile P+1E-locuinte, imprejmuire proprietate								
325	325/29.06.2026	Str Jadului 3A	143296	143296	construire 9 imobile P+1E-locuinte, imprejmuire proprietate								
326	326/29.06.2026	Str Crisul Repede nr 1B3R	146019	146019	construire doua locuinte duplex cu regim de inaltime P+1E, imprejmuire								
327	327/29.06.2026	Str Celofibre nr 51 vila 39	143123	143123	construire 2 locuinte individuale cuplate tip duplex P+1E+POD, imprejmuire teren cu pastrarea avizelor in termenul de valabilitate din certificatul de urbanism nr 465/22.04.2026	28%	0,56		SC=151mp SD=303mp	P+1E+POD, H-cornisa =6,33m, H max=9,33m			https://i.bb.co/nNtzqHHR
328	328/29.06.2026	Str Margelelor nr 34 L	141848	141848	construire 2 locuinte individuale P+1E+POD								
329	329/29.06.2026	Str Scolii nr 16	142495-C1-U10	142495-C1-U10	inchidere balcon	86%	2,75	la strada 6,50m la					
330	330/29.06.2026	Str Tuberozelor nr 1	108545	108545	construire locuinta parter si imprejmuire	14,65%	0,14	la strada 5,00m la S=22,97m,V=3,00m, E=3,00m	SC=86mp SD=86mp	P, H-cornisa =4,25m, H max=4,25m			https://i.bb.co/Q3Ht40R4

331	331/29.06.2026	Str Pacii nr 12	106346	106346	continuare de lucrari la construire imobil locuinta P+1E+M autorizat cu AC nr 608/12.12.2024	37,20%	0,76	la strada 5,00m la N=0,90m,S=7,40m, E=5,00m	SC=1444mp SD=341mp	P+1E+M, H-cornisa =8,70m, H max=2,80m			
332	332/29.06.2026	Str Aeronavei 43 g	131483	131483	construire hala depozitare cu regim de inaltime P+1E partial cu functiune comerciale, servicii profesionale si mici activitati manufacturiere, sedii firme, servicii intreprinderi, proiectare, consultanta in diferite domenii si alte servicii profesionale, imprejmuire teren	30%	0,47						
333	333/29.06.2026	Str Aleea Iederei FN	143130	143130	extindere conducta gaze naturale								
334	334/29.06.2026	Str Prelungirea Ghencea nr 37N	146164-C1	146164-drum acces	extindere conducta si bransament gaze naturale								
335	335/29.06.2026	Str Monumentului 10D-10E	100177-drum acces	100177-drum acces	bransament alimentare cu apa si canalizare menajera								
336	336/30.06.2026	Str Izvorul Muresului nr 5	142843	142843	2 imobile a cate doua locuinte cuplate P+1E,imprejmuire teren si organizare de santier	28,34%	0,6	la strada 6,00m la S=7,92m,E=3,11m, V=3,00m	SC=301mp SD=647mp	P+1E, H-cornisa =6,10m, H max=6,80m			https://i.bb.co/QxhWHcN